

ELABORAT ENERGETSKIH LASTNOSTIH STAVBE

Izvedeno

Splošni podatki o stavbi

Investitor	Občina Škofljica
Stavba	Objekt Glinek - sanacija
Lokacija stavbe	Škofljica , Glinek 21 A in B
Katastrska občina	LANIŠČE
Parcelna številka	1812/5
Koordinate lokacije stavbe (Y, X)	E= 467198 N= 92786
Klasifikacija stavbe	1265001 Stavbe za šport
Etažnost:	2
Kondicionirana površina stavbe A_{use}	1010,0 m ²
Prostornina stavbe V_e	4301,0 m ³
Neto prostornina stavbe V	3656,0 m ³
Faktor oblike stavbe f_o	0,43 m ⁻¹

Vrsta stavbe

Opredelitev stavbe	Energetsko manj zahtevna stavba
Vrsta gradnje	Rekonstruirana
Javna stavba	Da

Podatki o izdelovalcu izkaza

Vodja projektiranja	-
Izdelovalec izkaza	Marko Hočevnar
Datum izdelave izkaza	26.1.2026
Podpis izdelovalca izkaza:	

IZKAZ O ENERGETSKIH LASTNOSTIH STAVBE

Toplotna prehodnost gradbenih konstrukcij in gradnikov stavbe

Naziv cone		CONA	Kondicionirana površina cone A _{use,zn}		1010 m ²	
#	Naziv konstrukcije/gradnika f		A (m ²)	U (W/m ² K)	U _{dov} (W/m ² K)	
1	ZS_1		47	0,169	0,180	Ustreza
2	ZS_1		91	0,169	0,180	Ustreza
3	ZS_1		16	0,169	0,180	Ustreza
4	ZS_1		111	0,169	0,180	Ustreza
5	ZS_2		106	0,153	0,180	Ustreza
6	ZS_2		59	0,153	0,180	Ustreza
7	ZS_2		93	0,153	0,180	Ustreza
8	ZS_2		26	0,153	0,180	Ustreza
9	Strop proti podstrešju		532	0,106	0,150	Ustreza
10	Streha prizidka		17	0,128	0,150	Ustreza
11	Tla		531	0,321	0,350	Ustreza
12	Kopelit		55	0,900	1,000	Ustreza
13	Kopelit		1	0,900	1,000	Ustreza
14	Okno		21	0,900	1,000	Ustreza
15	Okno		59	0,900	1,000	Ustreza
16	Okno		14	0,900	1,000	Ustreza
17	Okno		8	0,900	1,000	Ustreza
18	Vrata - vhodna		2	1,000	1,000	Ustreza
19	Vrata - vhodna		5	1,000	1,000	Ustreza
20	Vrata industrijska		18	1,600	1,000	Ne ustreza
21	Vrata industrijska		18	1,600	1,000	Ne ustreza

Linijske in točkovne toplotne prehodnosti toplotnih mostov

Naziv cone	CONA
Toplotni mostovi ovrednoteni po poenostavljeni metodi	$\Delta\Psi_{th}$ (W/(m ² K)) 0,00

Preverjanje prehoda vodne pare

Naziv cone		CONA			
#	Naziv konstrukcije/gradnika f	Kondenzacija	M _{c,max} (kg/m ²)	f _{rsi} (-)	
1	ZS 1	Ni kondenzacije	0,000	0,959	Ustreza

2	ZS_1	Ni kondenzacije	0,000	0,959	Ustreza
3	ZS_1	Ni kondenzacije	0,000	0,959	Ustreza
4	ZS_1	Ni kondenzacije	0,000	0,959	Ustreza
5	ZS_2	Ni kondenzacije	0,000	0,962	Ustreza
6	ZS_2	Ni kondenzacije	0,000	0,962	Ustreza
7	ZS_2	Ni kondenzacije	0,000	0,962	Ustreza
8	ZS_2	Ni kondenzacije	0,000	0,962	Ustreza
9	Strop proti podstrešju	Kondenzat se posuši	0,226	0,974	Ustreza
10	Streha prizidka	Ni kondenzacije	0,000	0,968	Ustreza
11	Tla	Ni kondenzacije	0,000	0,594	Ustreza

Toplotne lastnosti transparentnih gradnikov/oken

Naziv cone		CONA				
#	Naziv konstrukcije/gradnika f	A _w (m ²)	U _w (W/m ² K)	g _{tot,sh} (-)	τ _{vis} (-)	
1	Kopelit	55,0	0,900	0,500	0,300	Ustreza
2	Kopelit	1,2	0,900	0,500	0,300	Ustreza
3	Okno	21,1	0,900	0,500	0,300	Ustreza
4	Okno	59,0	0,900	0,500	0,300	Ustreza
5	Okno	14,0	0,900	0,500	0,300	Ustreza
6	Okno	8,0	0,900	0,500	0,300	Ustreza
7	Vrata - vhodna	2,0	1,000	0,000	0,300	Ustreza
8	Vrata - vhodna	4,7	1,000	0,000	0,300	Ustreza
9	Vrata industrijska	17,7	1,600	0,000	0,300	Ne ustreza
10	Vrata industrijska	17,7	1,600	0,000	0,300	Ne ustreza

Faktor dneven svetlobe

Načrtovano			
Izračunano			
#	Naziv cone	FDS (%)	FDS _{TM} (%)
1	CONA	0	

Tesnost ovoja stavbe

Načrtovano		n ₅₀ (h ⁻¹)	
Izračunano			
#	Naziv cone	n ₅₀ (h ⁻¹)	w ₅₀ (h ⁻¹)
1	CONA	2	

Specifični koeficient transmisijskih toplotnih izgub stavbe/cone

X _{H'tr} (-)	H' _{tr} (W/m ² K)	H' _{tr,dov} (W/m ² K)	
0,900	0,286	0,347	

#	Naziv cone	H' _{tr,zn} (W/m ² K)
1	CONA	0,286

Koeficient transmisijskih in prezračevalnih toplotnih izgub stavbe/cone

H_{tr} (W/K)	H_{ve} (W/K)
523,4	144,8

#	Naziv cone	H_{tr} (W/K)	H_{ve} (W/K)
1	CONA	523,4	144,8

Potrebna toplota/normirana dovedena toplota za ogrevanje in odvedena toplota za hlajenje

$Q_{H,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{C,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{C,nd}$ (kWh/(m ² an))
10752	18447	10,6	18,3

#	Naziv cone	$Q'_{H,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{C,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	10,6	18,3

$X_{H,nd}$ (-)	$Q'_{nd,dov,an}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{H,nd,dov,kor}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m ² an))		$Y_{H,nd}$ (-)
0,90	22,5	20,3	10,6	Ustreza	1,0

Potrebna toplota/normirana toplota za TSV

$Q_{W,nd}$ (kWh/an)	$Q'_{W,nd}$ (kWh/(m ² an))
0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{W,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	0,0

Potrebna energija/normirana energija za navlaževanje in razvlaževanje

$Q_{HU,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{DHU,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{HU,nd}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{DHU,nd}$ (kWh/(m ² an))
0	0	0,0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{HU,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{DHU,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	0,0	0,0

Potrebna energija za razsvetljavo*

*Informativna raba električne energije za razsvetljavo

Q_L (kWh/an)	$Q'_{L,nd}$ (kWh/(m ² an))
6743	6,7

#	Naziv cone	$Q'_{L,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	6,7

IZPIS KONSTRUKCIJ V PROJEKTU

Cona: CONA			
Naziv konstrukcije	ZS_1	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,17 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Apnena malta	1	0,81	1600
Mineralna kamena volna (100)	18	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_1	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,17 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Apnena malta	1	0,81	1600
Mineralna kamena volna (100)	18	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_1	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,17 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Apnena malta	1	0,81	1600
Mineralna kamena volna (100)	18	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_1	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,17 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Apnena malta	1	0,81	1600

Mineralna kamena volna (100)	18	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_2	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,15 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_2	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,15 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_2	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,15 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS_2	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,15 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600

Betonski votlaki (odp. v 3 vrstah)	20	0,74	1600
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Mineralna kamena volna (100)	10	0,033	100
Apnena malta	1	0,81	1600

Naziv konstrukcije	Strop proti podstrešju	Tip konstrukcije	Strop proti temperaturi zunanosti
Toplotna prehodnost	0,11 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Apnena malta	1	0,81	1600
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	15	0,93	1800
Mineralna kamena volna (100)	25	0,033	100
Jeklo	0,1	53,5	7800
Mineralna kamena volna (100)	5	0,033	100
Jeklo	0,1	53,5	7800

Naziv konstrukcije	Streha prizidka	Tip konstrukcije	Ravna in poševne strehe
Toplotna prehodnost	0,13 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Jeklo	0,1	53,5	7800
Mineralna kamena volna (100)	5	0,033	100
Jeklo	0,1	53,5	7800
Mineralna kamena volna (100)	20	0,033	100
Mavčno-kartonske plošče-do 18mm	2	0,23	900

Naziv konstrukcije	Tla	Tip konstrukcije	Tla na terenu
Toplotna prehodnost	0,32 W/m ² K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m ³]
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	15	0,93	1800
Pesek in drobni gramoz (1500)	15	1,2	1500

Izkaz o energetskih lastnostih energetskega manj zahtevne stavbe za področje Tehničnih stavbnih sistemov

Vgrajeni tehnični stavbni sistemi

Sistem	Energent	OVE
Ogrevanje		
Hlajenje		
Prezračevanje		
Priprava TSV		
Klimatizacija		
Razsvetljava		
Avtomatizacija in nadzor		
E-mobilnost		
Proizvodnja toplote in električne energije		
Transportni sistemi v stavbi		

Potrebna toplota/normirana dovedena toplota za ogrevanje in odvedena toplota za hlajenje

$Q_{H,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{C,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{C,nd}$ (kWh/(m ² an))
10752	18447	10,6	18,3

#	Naziv cone	$Q'_{H,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{C,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	10,6	18,3

$X_{H,nd}$ (-)	$Q'_{nd,dov,an}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{H,nd,dov,kor}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m ² an))		$Y_{H,nd}$ (-)
0,90	22,5	20,3	10,6	Ustreza	1,0

Potrebna toplota/normirana toplota za TSV

$Q_{W,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{W,nd}$ (kWh/(m ² an))
0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{W,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	0,0

Potrebna energija/normirana energija za navlaževanje in razvlaževanje

$Q_{HU,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{DHU,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{HU,nd}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{DHU,nd}$ (kWh/(m ² an))
0	0	0,0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{HU,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))	$Q'_{DHU,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	0,0	0,0

Potrebna energija za razsvetljavo*

*Informativna raba električne energije za razsvetljavo

Q_L (kWh/an)	$Q'_{L,nd}$ (kWh/(m ² an))
6743	6,7

#	Naziv cone	$Q'_{L,nd,zn}$ (kWh/(m ² an))
1	CONA	6,7

Dovedena energija za delovanje tehničnih stavbnih sistemov

Dovedena energija za gretje $E_{H,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Toplota okolja	6298
2	Elektrika	6809

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	Sistem ogrevanja	Toplota okolja 6298 kWh/an	Elektrika 6809 kWh/an	

Dovedena energija za hlajenje $E_{C,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3

Dovedena energija za segrevanje TSV $E_{W,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Toplota okolja	6760
2	Elektrika	5167

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	STV	Toplota okolja 6760 kWh/an	Elektrika 5167 kWh/an	

Dovedena energija za prezračevanje $E_{V,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Elektrika	0

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	Prezračevanje	Elektrika 0 kWh/an		

Dovedena energija za razsvetljavo $E_{L,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Elektrika	6743

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
---	---------------	------------	------------	------------

1	CONA	Elektrika 6743 kWh/an		
---	------	--------------------------	--	--

Dovedena energija (drugi sistemi)

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3

V/na/ob stavbi proizveden energent in energent oddan v omrežje

	Količina (kWh/an)
Proizvedena toplota $Q_{pr,an}$	
Proizvedena toplota porabljena na stavbi $Q_{pr,used,an}$	
Oddana toplota iz stavbe $Q_{exp,an}$	
Faktor ujemanja na stavbi proizvedene in porabljene toplote $f_{match,avg,an}$	
Kontrolni faktor oddane toplote k_{exp}	
Proizvedena električna energija $E_{PV,pr,an}$	10501
Proizvedena električna energija porabljena na stavbi $E_{PV,used,an}$	7819
Oddana električna energija iz stavbe $E_{PV,exp,an}$	2682
Faktor ujemanja na stavbi proizvedene in porabljene električne energije $f_{match,avg,an}$	1,0
Kontrolni faktor oddane električne energije k_{exp}	1

Učinkovitost sistema za oskrbo s toploto $\eta_{H/W/C,avg,an}$

#	Naziv sistema	Učinkovitost	Ustreza
1	Skupaj $\eta_{H/W/C,avg,an}$	25	

Delež ogrevanja s solarnim sistemom ali OVE brez izpustov PM esol

#	Naziv sistema	Učinkovitost	Ustreza
1	Ni podatka		

Kazalniki energijske učinkovitosti stavbe

	Količina (kWh/an)
Neutežena dovedena energija za delovanje TSS $E_{del,an}$	31778
Utežena dovedena energija za delovanje TSS $E_{w,del,an}$	59857
Obnovljiva primarna energija dovedene energije $E_{pren,an}$	34460
Neobnovljiva primarna energija dovedene energije $E_{pnren,an}$	16351
Skupna primarna energija $E_{ptot,an}$	44105
Skupna primarna energija oddane energije iz stavbe $E_{ptot,exp,an}$	-6706
	Vrednost (%)
Razmernik obnovljivih virov energije ROVE	78

Minimalni zahtevani razmernik ROV_{Emin}	72
Ustreza minimalni zahtevi	Ustreza

	Vrednost (-)
Korekcijski faktor razmernika ROVE X_{OVE}	1,4
Kompenzacijski faktor razmernika ROVE Y_{ROVE}	0,8
Korekcijski faktor dovoljene skupne primarne energije glede na vrsto stavbe X_s	0,9
Korekcijski faktor dovoljene skupne primarne energije glede na leto uveljavitve X_p	0,7
Kompenzacijski faktor potrebne toplote za ogrevanje $Y_{H,nd}$	1,0

	Količina (kWh/(m ² an))
Specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,an}$	43,7
Korigirana specifična potrebna primarna energija $E'_{Ptot,kor,an}$	34,9
Dovoljena specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,dov,an}$	75,0
Korigirana dovoljena specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,kor,dov,an}$	48,6
Ustreza minimalni zahtevi	Ustreza

	Vrednost (kg/an)
Izpusti ogljikovega dioksida $M_{CO2,an}$	3451,70